



«Государственное регулирование платы граждан за коммунальные услуги в Республике Татарстан»

Коммунальные услуги



Ст.154 ЖК РФ

- Газоснабжение
- Электроснабжение
- Теплоснабжение
- Водоснабжение
- Водоотведение
- Обращение с ТКО
(с 1 января 2019 года)

Тарифы на электрическую энергию и газ устанавливаются единые для всей республики.

Стоимость услуг на тепловую энергию, воду, водоотведение, в области обращения с ТКО у каждой организации разная и зависит от технологических особенностей оборудования и условий функционирования, следовательно, устанавливается для каждой организации индивидуально.



Нормативные правовые акты, регулирующие изменения размера вносимой гражданами платы за КУ

Федеральный закон от № 417-ФЗ от 28.12.2013 (ред. от 28.06.2014)

«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014г. № 400

«Об утверждении основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р

«Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2019 год»

Указ Президента Республики Татарстан от 14.12.2018 №УП-851

«О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2019-2023 годы»

Ограничение изменения платы граждан за коммунальные услуги



Орган власти	Основные полномочия
Федеральный уровень	Индексы в среднем по субъектам РФ (значение и/или в виде формулы) + отклонение по субъектам РФ (значение)
Региональный уровень	<ul style="list-style-type: none">➤ Предельные (максимальные) индексы по МО (при установлении с превышением среднего индекса по субъекту РФ не более чем на величину предельно допустимого отклонения по субъекту РФ без согласования)➤ Пересмотр предельных индексов в течение долгосрочного периода (в том числе, для реализации инвестпрограмм, схем территориального развития)
Органы местного самоуправления	Согласование (представительным органом МО) установления предельных (максимальных) индексов с превышением среднего индекса по субъекту РФ более чем на величину предельно допустимого отклонения по субъекту РФ

Данные, на которых основан расчет предельных индексов (ППРФ № 400 от 30.04.2014)



ППРФ №400	Наименование показателей
1	набор коммунальных услуг и тип благоустройства;
2	размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги;
3	объемы и (или) нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов);
4	численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу

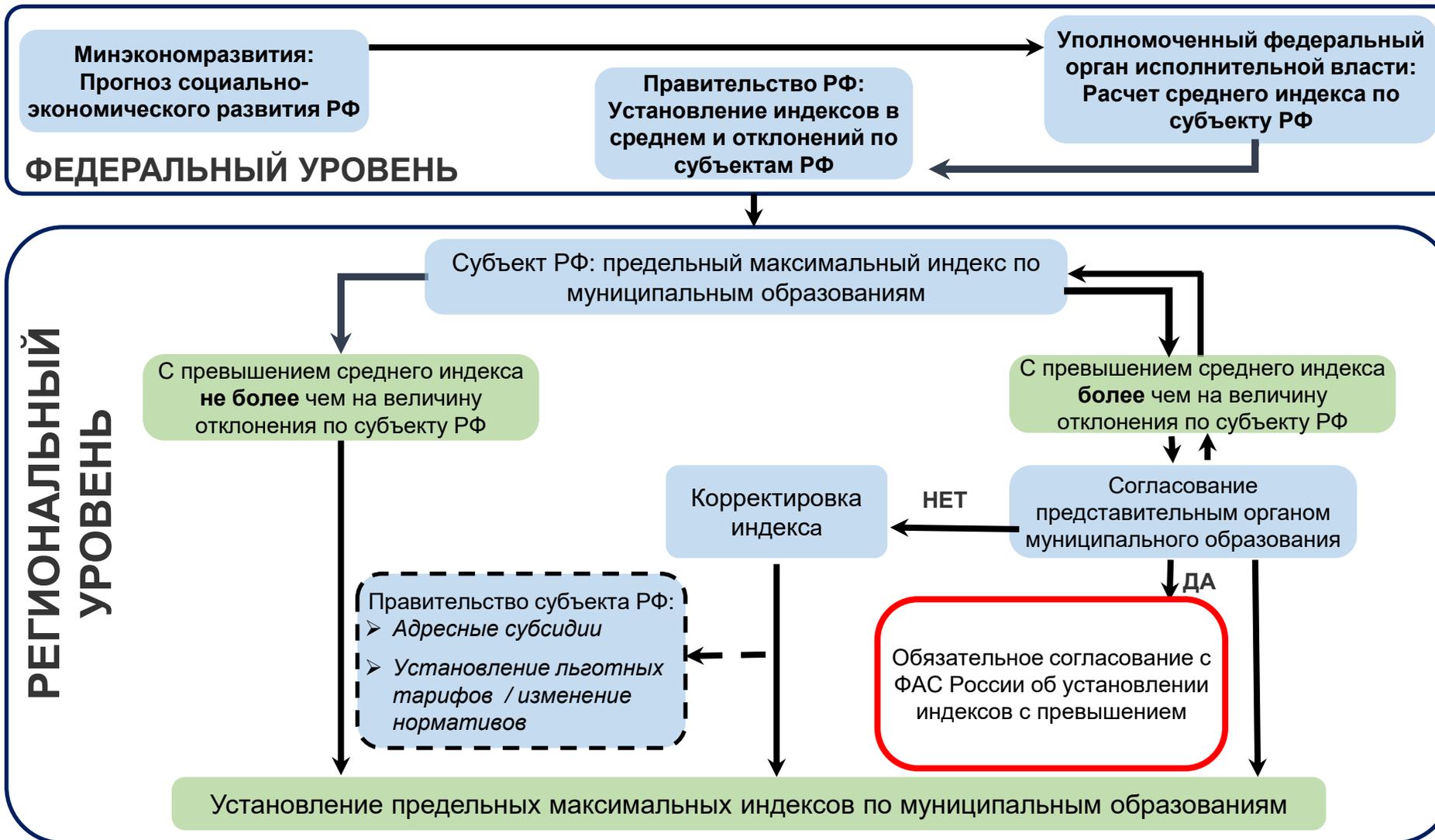
Основания для установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих индекс по субъекту РФ более чем на величину отклонения по субъекту РФ



П. 46 ППРФ №400	Основания для превышения предельных индексов
а)	осуществление регулируемыми организациями затрат на реализацию мероприятий, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования и направленных на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства, на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения
б)	установление нормативов потребления коммунальных услуг (нормативов накопления твердых коммунальных отходов) в соответствии с требованиями законодательства РФ
д)	соблюдение (установление) долгосрочных тарифов и (или) долгосрочных параметров регулирования тарифов, установленных в рамках заключенного (планируемого к заключению) концессионного соглашения
е)	реализация инвестиционных программ регулируемых организаций

**Пункты в), г) исключены постановлением
Правительства РФ от 13.06.2019 №756**

Механизм ограничения роста платы граждан



Полномочия Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам



подготовка проекта Указа Президента РТ об установлении
предельных индексов

ежемесячный мониторинг соблюдения предельных индексов по 913
муниципальным образованиям с направлением отчетов в ФАС
России

ежемесячное утверждение отчета о результатах мониторинга
соблюдения предельных индексов с направлением в Министерство
юстиции РТ для опубликования на сайте pravo.tatarstan.ru

ежемесячное размещение отчета о результатах мониторинга
соблюдения предельных индексов на официальном сайте
Госкомитета kt.tatarstan.ru

Контроль за соблюдением индексов по субъектам РФ и предельных индексов



Изменение (прирост) размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям субъекта РФ не может превышать индекс по субъекту РФ

В случае выявления до 1 июня текущего года превышения фактического роста платы граждан за коммунальные услуги в среднем по субъекту РФ над индексом по субъекту РФ ФАС России направляет высшему должностному лицу субъекта РФ обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений

Органы исполнительной власти субъекта РФ осуществляют ежемесячный мониторинг соблюдения предельных индексов и государственный жилищный надзор.

В случае если фактическое увеличение размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданином, потребляющим коммунальные услуги при использовании жилого помещения и (или) жилого дома, превышает размер установленного для соответствующего муниципального образования предельного индекса, размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги должен быть изменен с учетом предельного индекса в течение 15 рабочих дней с даты выдачи органом исполнительной власти субъекта РФ, осуществляющим государственный жилищный надзор, обязательного для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений

Раздел на сайте Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам



Сайт: <http://kt.tatarstan.ru/rus/plata-grazhdan-za-kommunalnie-uslugi.htm>

Официальный Татарстан | Президент РТ | Правительство РТ | Госуслуги | Города и районы РТ | ТАССР 100 лет | РУС | ТАТ | ENG

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО ТАРИФАМ

О ГОСКОМИТЕТЕ | ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | ДОКУМЕНТЫ | ПРЕСС-СЛУЖБА | ОБРАЩЕНИЯ И ПРИЕМ ГРАЖДАН

Государственные комитеты Республики Татарстан > Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам > Плата граждан за коммунальные услуги

ПЛАТА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

[Предельные \(максимальные\) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2020-2023 год»](#)

[Обоснование величины предельных \(максимальных\) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2019 год](#)

[Предельные \(максимальные\) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2019 год»](#)

[«Обоснование величины предельных \(максимальных\) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2018 год»](#)

[Предельные \(максимальные\) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2018 год»](#)

[О внесении изменений в Указ Президента Республики Татарстан «О предельных \(максимальных\) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2017 год»](#)

[О порядке обращения граждан по вопросам соответствия роста платы за коммунальные услуги установленным ограничениям](#)

[Об ограничении роста платежей за коммунальные услуги](#)

[Предельные \(максимальные\) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2017 год](#)

Информационно-аналитическая система «Открытый Татарстан»



ИНФОРМАЦИОННЫЙ СТАТИСТИЧЕСКИЙ РЕСУРС



ОТКРЫТЫЙ
ТАТАРСТАН

[Перейти в личный кабинет »](#)

Найти:

все слова



Искать



ИАС



Инструкции для работы в системе Открытый Татарстан



Открытый Татарстан - отчеты



Тарифы



Общая информация

- Водоотведение, конечный тариф для населения с учетом НДС и инвестиционной надбавкой
- Водоснабжение, конечный тариф для населения с учетом НДС и инвестиционной надбавкой
- Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии на территории Республики Татарстан
- Информация об итогах выполнения инвестиционных программ теплоснабжающими организациями
- Информация по мониторингу платы граждан за коммунальные услуги
- Конечная цена на газ для прочих потребителей
- Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа наземным электрическим транспортом общего пользования в городском сообщении в городах РТ (троллейбус)
- Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа наземным электрическим транспортом общего пользования в городском сообщении в городах РТ (трамвай)
- Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа общественным транспортом общего пользования в городах РТ (автобус)
- Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа подземным электрическим транспортом общего пользования в городском сообщении в городах РТ (метро)
- Предельные оптовые и предельные розничные надбавки к фактическим отпускным ценам производителей на жизненно важные и необходимые лекарственные препараты (ЖНВЛП)
- Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям
- Тарифы на услуги в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов
- Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей
- Цены на газ по Республике Татарстан

Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)



<https://dom.gosuslugi.ru/>

← → Надежный | <https://dom.gosuslugi.ru/#/public-indices>

Субъект РФ: Татарстан Республика

Период: 01.01.2017 - 31.12.2021

Значение индекса по субъекту РФ: начальный % — конечный %

Предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям: начальный % — конечный %

Отобразить аннулированную информацию по индексам

Свернуть поиск

Очистить Найти

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКА: ИНДЕКС НА ПЕРИОД 01.01.2017 - 30.06.2017

Статус: Информация размещена

Количество МО с указанием индекса: 913

Период индекса по субъекту:	01.01.2017 - 30.06.2017
Значение индекса по субъекту:	0.00 %
Предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям:	0.00 %

Нормативные правовые акты об утверждении индексов по субъектам

[Предельные индексы в муниципальных образованиях](#)

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКА: ИНДЕКС НА ПЕРИОД 01.07.2017 - 31.12.2017

Статус: Информация размещена

Количество МО с указанием индекса: 905

Период индекса по субъекту:	01.07.2017 - 31.12.2017
Значение индекса по субъекту:	4.20 %
Предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям:	2.40 %

Нормативные правовые акты об утверждении индексов по субъектам

[Предельные индексы в муниципальных образованиях](#)

НАВЕРХ

Индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по РТ и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям

ТАСС
ТАСС
ТАСС



Год	Индекс по РТ, с 01.07., %	Предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям, %
2014	4,7	2,4
2015	9,0	2,4
2016	4,5	2,4
2017	4,2	2,4
2018	4,2	2,4
2019	1,7 (с 01.01.2019); 3,0 (с 01.07.2019)	3,0



**Индексы-дефляторы, определенные в соответствии
Основными параметрами Прогноза социально-экономического
развития на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов (в
редакции от 22.04.2019)**

Наименование	Индексы-дефляторы, %		
	2020	2021	2022
Природный газ (с июля)	3,0	3,0	3,0
Электрическая энергия (с июля)	3,0	3,0	3,0
Индекс потребительских цен	3,7	4,0	4,0
Индекс цен промышленных потребителей	3,7	3,8	4,0



Благодарю за внимание!